

Všeobecne záväzné nariadenie

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Michalok č.12/2024

Návrh VZN:

- Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 30.10.2024
- Zverejnený na internetovej stránke obce dňa: 30.10.2024

Dátum začatia pripomienkového konania: 30.10.2024

Dátum ukončenia pripomienkového konania: 10.12.2024

Schválené: Obecným zastupiteľstvom v obci Michalok dňa: 14.12.2024
uznesením č. 105/2024

Platnosť: 15 dňom vyvesenia na úradnej tabuli obce Michalok

Účinnosť: 1.01.2025

Obec Michalok v súlade s ustanovením § 6 zák. ods. 1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Michalok toto

Všeobecne záväzne nariadenie

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Michalok

Článok I.

§1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.Toto všeobecne záväzne nariadenie (ďalej len „VZN,“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok,“) na území obce Michalok. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č.582/2002 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len zákon o miestnych daniach) a zákon 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2.Obec Michalok na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľnosti
- b)daň za psa
- c)daň za užívanie verejného priestranstva

3.Obec Michalok na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne a drobné stavebné odpady (ďalej len „ poplatok,“), ktoré vznikajú na území obce.

4.Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v odseku 2 a poplatku uvedeného v ods.3 je kalendárny rok.

Článok II.

Daň z nehnuteľností

1.Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a)daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb

§ 2

Daň z pozemkov

1. Daňovníkmi dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona o miestnych daniach.

2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Michalok, uvedení podľa § 6 zákona o miestnych daniach.

3. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin výmery pozemku, základu dane a ročnej sadzby dane z pozemku.

4. Základ dane pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady.....	0,2134 €/ m2
b) trvalé trávnaté porasty	0,0258 €/m2
c) záhrady	1,32 €/m2
d) lesné pozemky	0,11 €/m2
e) rybníky	0,0000
f) zastavané plochy a nádvoria ,ostatné plochy	1,32 €/m2
g) stavebné pozemky	13,27 €/m2

5. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady.....	0,70 %
b) trvalé trávne porasty	0,70 %
c) záhrady	0,35 %
d) lesné pozemky	0,60 %
e) rybníky	0,0000
f) zastavané plochy a nádvoria ,ostatné plochy	0,35 %
g) stavebné pozemky	0,35 %

§ 3

Daň zo stavieb.

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

2. Predmet dane zo stavieb sú stavby na území obce Michalok, uvedené v ustanovení § 10 zákona o miestnych stavbách.

3. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane zo stavby (výmera zastavanej plochy v m2) a ročnej sadzby dane zo stavieb za každý začatý m2 zastavanej plochy, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

4. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby s doplnkovou funkciou pre hl. stavbu	0,035 €
b) stavby na pôdohospod. produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohosp. produkcie vrátane stavieb na administráciu.....	0,035 €
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,132 €

d) samostatne stojace garáže a stavby hromadných garáží	0,132 €
e) priemyselne stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administráciu	0,70 €
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,333 €
g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).....	0,101 €

5.Sazba dane podľa odseku 1 písm. a) až g) tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 0,035 € za každé nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 4

Vznik a zánik daňovej povinnosti.

1.Vznik a zánik daňovej povinnosti je uvedený v ustanovení § 18 a následne zákona o miestnych daniach.

§ 5

Vyrubenie dane a platenie dane.

1. Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná u fyzických aj právnických osôb jednorázovo.
2. Daň sa platí v hotovosti do pokladnice správcu dane, alebo prevodom z účtu v peňažnom ústave na účet správcu dane.

§ 6

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí.

1.Správca dane určuje, že daň nižšiu ako 3,00 € nebude vyrubovať.

§7

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti.

Oslobodenie od dane a zníženie dane.

Od dane sú oslobodené pozemky a stavby uvedené v §17 ods 1. písmeno a) až h) zákona č.582/2004 Z.z.

Článok III

§ 8

Daň za psa.

1.Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

2.Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto je vlastník psa.

3.Základom dane je počet psov.

4.**Sadzba dane je 5,00 € za jedného psa** a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa i toho istého daňovníka.

5.Predmetom dane za psa nie je :

- a) Pes chovaný na vedecké účely.
- b) Pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo využíva občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

6.Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom a držiteľom psa.

7.Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa nadobudnutia psa. Daňovník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia písomne oznámiť správcovi dane zánik daňovej povinnosti.

8.Daň za psa sa platí v hotovosti v pokladnici správcu dane , alebo prevodom na účet správcu dane.

Článok IV.

§ 9

Daň za užívanie verejného priestranstva.

1.Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejnými priestranstvami sú miesta:

- a) všetky miestne komunikácie
- b) verejne prístupné priestranstva

2.Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva za účelom:

- a)umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b)umiestnenie stavebného zariadenia, alebo skládky stavebného materiálu alebo iných skládok,
- c)umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií

3.Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

4. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

5. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva za účelom:

- a) predaja a poskytovania služieb je 0,40 €/m² za každý aj začatý deň,
- b) umiestnenia stavebného zariadenia (napr. lešenia), alebo skládky stavebného materiálu alebo iných skládok je 0,20 €/m² za každý aj začatý deň,
- c) umiestnenie lunaparku, cirkusu a iných atrakcií je 0,20 €/m² za každý aj začatý deň.

Článok V.

§10

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

1. Poplatok na území obce Michalok sa platí za:

- a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom
- b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom
- c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
- d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť,
- e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu,
- f) činnosti nakladania s drobným stavebným odpadom, ak v obci nebol zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu.

2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len nehnuteľnosť)
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci súčasne trvalý aj prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého alebo prechodného pobytu. Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je podľa odseku 1 písm. c) fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a miestom podnikania je miesto jej trvalého pobytu alebo prechodného pobytu a v tomto mieste nemá zriadenú prevádzkareň, poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého alebo prechodného pobytu.

Sadzba poplatku je:

V obci sa za zber komunálnych odpadov platí paušálny poplatok.

a) pre fyzické osoby, právnické osoby a podnikateľov - 0,05068 € osoba a deň / rok 2025
18,50 €/

3. Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa odseku 1 na základe:

- a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na tom určenom,
- b) užíva z dôvodu plnenia povinnosti vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo užíva aj poplatník, alebo
- c) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo ju užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady.

4. Vznik a zánik poplatkovej povinnosti. Oznamovacia povinnosť.

Poplatková povinnosť vzniká:

1.) Pre fyzickú osobu občana:

- a) dňom vzniku trvalého alebo prechodného pobytu, poplatník je obci povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti
- b) dňom vzniku práva užívať byt, nebytový priestor alebo inú nehnuteľnosť (kúpou, nájmom a pod.)

2) Pre právnickú osobu, ktorá nie je podnikateľom:

- a) dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie

3) Pre právnickú alebo fyzickú osobu – podnikateľ:

- a) dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na podnikanie.

Ak žije v spoločnej domácnosti viacero osôb môže poplatkovú povinnosť prevziať na seba jeden z nich.

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 1, 2 a 3 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

Poplatník je v priebehu zdaňovacieho obdobia povinný oznámiť vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný obci oznámiť do 30 dní odo dňa kedy tieto zmeny nastali.

Poplatník vykoná ohlasovaciu povinnosť písomným oznámením, kde uvedie

- a) Meno a priezvisko, titul, rod. číslo, adresu trv. pobytu, adresu prechodného pobytu.

V prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 aj identifikačné údaje ostatných členov domácnosti.

- b) Ak je poplatníkom právnická osoba alebo podnikateľ – názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO

- c) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku

- d) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku

5.Vyrubenie, platba a vrátenie poplatku.

- 1.Poplatok za komunálne odpady sa vyrubuje na obdobie kalendárneho roka každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.
- 2.Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, správca dane vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 3.Poplatok je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, pokiaľ správca dane v rozhodnutí neurčí inak.
- 4.Poplatok sa platí v hotovosti do pokladne správcu dane alebo prevodom na účet obce Michalok.
- 5.Obec podľa § 82 ods.3 zákona o miestnom poplatku môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.
- 6.Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti doručenej obci za podmienky, že poplatník nie je dlžníkom obce:
 - a)poplatník zrušil v obci trvalý alebo prechodný pobyt
 - b)fyzickej osobe zaniklo oprávnenie užívať byt, nehnuteľnosť v obci
 - c) právnickej osobe zaniklo oprávnenie užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel iný ako na podnikanie
 - d) podnikateľovi zaniklo oprávnenie užívať nehnuteľnosť na podnikanie na území obce
 - e)ďalšie doklady, ktoré jednoznačne preukazujú zánik platenia poplatku, tieto doklady obec posúdi individuálne. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 5 Eur.

7.Odpustenie poplatku.

- 1.Obec poplatok odpustí poplatníkovi za obdobie, za ktoré sa poplatník obci preukáže, že viac ako 90 dní sa v zdaňovacom období nezdržiava, alebo nezdržiaval na území obce na základe priložených listinných dokladov preukazujúcich dôvod nezdržiavania sa na území obce:
 - a) Potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru (pracovná zmluva)
 - b)Potvrdenie zamestnávateľa (SR) o výkone práce poplatníka v zahraničí.
 - c)Potvrdenie agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí.
 - d)Potvrdenie o štúdiu v zahraničí.
 - e)Povolenie k dlhodobému pobytu v zahraničí
2. Ak poplatník preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiaval alebo nezdržiava na území obce po doložení príslušných dokladov:
 - a)rozhodnutie o výkone trestu odňatia slobody
 - b)potvrdenie o umiestnení v redukčnom zariadení, o umiestnení v detskom domove
 - c)potvrdenie zariadenia poskytujúceho službu zdravotnej starostlivosti, alebo službu sociálnej starostlivosti pobytovou formou, ak je poplatníkom klient tohto zariadenia.
- 3.Obec odpustí poplatok u detí narodených v priebehu roka v danom zdaňovacom období. (Poplatok za týchto občanov sa bude vyrubovať až od nasledujúceho zdaňovacieho obdobia)
- 4.Odpustenie poplatku bude priznané až po predložení príslušných aktuálnych dokladov. V prípade, že doklad v ods.1 nie je v slovenskom jazyku alebo v českom jazyku, poplatník doloží preklad dokladu do slovenského jazyka. Obec nepožaduje úradne overený doklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením.
- 5.Poplatník si nárok na odpustenie poplatku uplatňuje za každé zdaňovacie obdobie zvlášť v zmysle zákona.

8.Zníženie poplatku.

1.Obec zníži poplatok o 40 % ak poplatník preukáže na základe dokladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržieval na území obce Michalok.

Poplatník k zníženiu poplatku predloží v listinnej podobe doklady preukazujúce dôvod nezdržiavania sa na území obce:

a)potvrdenie zamestnávateľa, v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu mimo obce Michalok. V prípade že miesto výkonu zamestnania je na území Prešovského samosprávneho kraja poplatník doloží aj potvrdenie o ubytovaní alebo nájomnú zmluvu.

b)zmluvu o činnosti vykonávanej na základe živnostenského oprávnenia s uvedením doby a miesta výkonu práce a zároveň kópiu zmluvy o prechodnom ubytovaní mimo miesta trvalého pobytu (potvrdenie o ubytovaní, nájomná zmluva)

3.Pri študentoch poplatník doloží potvrdenie o ubytovaní alebo nájomnú zmluvu. (nepostačuje potvrdenie o návšteve školy)

4.Poplatník si nárok na zníženie poplatku uplatňuje za každé zdaňovacie obdobie zvlášť v zmysle zákona.

5.Podkladom na uplatnenie zníženia poplatku sú hodnoverné doklady, ktoré preukazujú nárok na zníženie poplatku a musia byť aktuálne k danému zdaňovaciemu obdobiu.

Článok VI .

Spoločné záverečné ustanovenia.

1.Na VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č.12/2024 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Michalku dňa 14.12.2024.

2.Toto VZN bolo schválené uznesením č.105/2024 dňa 14.12.2024 a nadobúda účinnosť 1. Januára 2025.

3.Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č.10/2023.

Viera Mihočová
Starostka obce